



ANA PILAR ALMEIDA CABRERA

ARQUITECTO

Col.nº2574 COAGC

PERFIL

Nacimiento

04/10/1975

Domicilio

C/Segovia 24

Sta. Brígida Gran Canaria

CONTACTO

TELÉFONO:

828 664 101

659 708 928

CORREO ELECTRÓNICO:

apalca@hotmail.es

OTROS DATOS DE INTERÉS

Inglés B1

Infraestructura informática propia

Carnet de conducir – vehículo propio

EDUCACIÓN

2003 – Licenciada en Arquitectura (ULPGC-Universidad de Las Palmas de Gran Canaria)

1999 - Título de Profesora de Piano

Conservatorio Superior de Música de Las Palmas de Gran Canaria

FORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- 2022 - Curso Libro del Edificio
- 2020 - Curso Gestor Energético Social FD5 Islas Canarias
Proyecto PICE Network. Ciencias Ambientales
- 2020 - Curso de Cálculo de Estructuras de Hormigón Armado.Cype
- 2013 - Curso de CE3 y CE3x de Certificación de Eficiencia Energética
- 2012 - Curso Elaboración Dictámenes Periciales de Patología Edificación
- 2011 - Curso Certificación Energética
Curso HE1 del CTE Opción General Programa LIDER
Curso CALENER de la Acción Formativa sobre Eficiencia Energética
Curso Programa CALENER VYP, (Vivienda, Sector Terciario)
Acción Formativa sobre Eficiencia Energética
- 2011- Curso sobre Gestión de Residuos de Demoliciones y Construcción
RD 105/2008, y ley 22/2011 de Residuos y Suelos Contaminados
- 2004 - Curso de tasaciones hipotecarias "Arquitasa"
Col. de Arquitectos Valencia
Formación Tasamadrid (Empresa Tasadora)
- 2003 – Profesora en Centro de Enseñanza ICSE
- 1999 - Curso Arquitectural Desktop. Diseño gráfico y Presto.

EXPERIENCIA LABORAL

- **2008-Actualidad – Arquitecto Juzgados. Peritaciones judiciales. Comparecencia en Tribunales, juicios-vistas.**
Patología en construcción, urbanismo y responsabilidades contractuales entre los agentes del proceso constructivo, valoraciones y construcciones. Planes Urbanísticos, Expropiaciones. (Se adjunta relación esquemática de Periciales)
- **2005 – Actualidad - Estudio (Ferro Arquitectura)**
Redacción -Dirección de Proyectos (Se adjunta relación esquemática de obras)
Cálculo de Certificados de Eficiencia Energética.
- 2006 - Primer Premio Concurso 26 Viviendas VPO (El Hierro)
- 2004 2009– Incorporación empresas tasadoras (TASAMADRID, ARCOVALORACIONES, IBERTASA, VALTECNIC, GESTVAL)
- 2003 – Empresa Calter-Ingeniería (Madrid) Área Técnica del Cálculo de Estructuras.
- Empresa "Estructuras y Albañilería Moya 3". Concurso Frente marítimo

Anexo 1 - RELACIÓN PROYECTOS

ESTUDIO ARQUITECTURA

REDACCIÓN – DIRECCIÓN OBRAS

E:mail: apalca@hotmail.es

Referencias:

(48.) Vivienda unifamiliar-obra nueva	Visados: 66505, 67060, 66786, 68406, 68405, 68099, 69667, 70029, 70915, 70578, 71569, 71073, 72102, 72077, 73418, 73004, 73073, 74698, 75459, 74867, 76048, 75897, 75738, 76625, 76248, 78065, 79253, 79544, 79355, 79285, 80136, 81580, 81654, 82212, 82165, 82126, 82912, 82424, 86298, 88313, 89264, 89707, 90897, 90869, 91021, 91494, 91835, 92748
(3.) 4 Viviendas unifamiliares-obra nueva	Visados: 68432, 69767, 69911,
(3.) 3 Viviendas unifamiliares-obra nueva	Visados: 68431, 74437, 66939
(1.) 5 Viviendas unifamiliares-obra nueva	Visados: 69231,
(48.) Legalización vivienda unifamiliar	Visados: 66469, 67641,68225, 67674, 69230, 73417, 80287, 87530, 89179, 91215, 91071, 91321
(59.) Rehabilitación vivienda unifamiliar	Visados: 66744, 66437, 66335, 67673, 69091, 69518, 69368, 70235, 70119, 69766, 71042, 71342, 73945, 75528, 76603, 76177, 78776, 66744, 80424, 80126, 82818, 82733, 83476, 83467, 84537, 84460, 84430, 84783, 84643, 84595, 85954, 86283, 86667, 86605, 87233, 87132, 86979, 87862, 88024, 88570, 88540, 89101, 89065, 88983, 89285, 89799, 89773, 90126, 89908, 90280, 90216, 90794, 91679 91521, 91483, 92493, 92432, 92229, 87132
(21.) Ampliación	Visados: 85907, 81528, 77310, 86799, 87967, 88511, 87967, 89084, 88867, 89449, 89373 89652, 90424, 90293, 91254, 91161, 91111, 91401, 91401, 91319, 92045
(2.) Modificados	Visados: 66369, 67198,
(41.) Edificios: 8 vvdas, local, garajes/ 4 vvdas, garajes/4 vvdas, garajes/ 5 vvdas / 7vvdas/..../7vvdas/2vvdas/..../..../..../..../ 6vvdas/4vvdas/..../4vvdas/4vvdas/..../..../ 13vvdas/2vvdas/7vvdas/..../..../8vvdas/..../4vvdas/..../..../2vvdas/..../	Visados: 66369, 66939, 66921, 68991, 70287, 70236, 70725, 70660, 71230, 71231, 72372, 72513, 71704,72905, 72734, 73666, 73304, 74198, 74034, 74866, 74719, 74630, 74498, 74437, 74516, 74341, 74332, 70660, 76022, 75759, 77637, 78182, 77588, 78710, 77274, 78811, 80681, 81977, 86900, 87433, 92094
(1.) Levantamiento	Visados: 67250
(1.) Viviendas adosadas: Dos,dos	Visado: 66858,
(1.) Apartamentos turísticos/vvdas/locales/garajes	Visados: 68226,
(27.) Certificados/ estabilidad estructural/Prevención incendios/apertura local/NBE-CPI-96/%obra ejecutada/estado constructivo/descriptivo/estado final	Visados: 67955, 70867, 78952, 67557, 68991, 68432, 81598, 80424, 67673, 83575, 83576, 83371, 84139, 71704, 74709, 84720, 85387, 74709, 80424, 77246, 86545, 86515, 72102, 79335, 82165, 66921, 89661
(1.) Centro Odontología	Visados: 69174
(2.) 26 Viviendas protegidas promoción pública	Visado: 72956,73470
(1.) Edificio Servicios Funerarios	Visado: 74124,
(1.) 21 Viviendas	Visado: 74698
(1.) Urbanización viario	Visado: 81512
(1.) Reforma Plaza	Visado: 81877
(1.) Urbanización frente parcela	Visado: 81829
(1.) Locales	Visado: 82698
(3.) Almacén/alm.agricola	Visado: 82534, 88561, 89917
(3.) Garaje	Visado: 86725, 88090, 88034

(1.) Marquesina	Visado: 84131
(1.) Mercadillo	Visado: 84490
(1.) Ascensor	Visado: 84241
(3.) Cambios de uso	Visado: 85246, 89661, 89870
(2.) Cambios de propiedad	Visado: 79646, 90897
(48.) 2 Centros Viticultores	
(48.) Gimnasio Municipal	
(48.) Centro Sociocultural	

Anexo 2 - RELACIÓN PERICIALES

ESTUDIO ARQUITECTURA

PERICIALES

E:mail: apalca@hotmail.es

Referencias:

Unidad de Actuación	Juzgado Contenciosos- Administrativo
Unidad de Actuación (2)	Juzg.1ªInstancia
Urbanización Sonneland	Ejecución Judicial
San Bartolomé de Tirajana	Juicio Ordinario
Plan Especial Playa del Inglés- Urbanismo	Juzgado Contenciosos- Administrativo
(6)Patologías	Juzg.1ªInstancia, Ejecución Jud., Ordinario
Actuación Lanzarote	Contencioso
Sociedad de inversiones	Juzg.1ªInstancia
Vicios ocultos	Urbanismo
Plan Parcial	Juicio Ordinario
Tasación contradictoria	Urbanización
Tasación Expropiación	Visados: 68226,
Tasaciones terrenos/solars	

En Las Palmas de Gran Canaria a 26 de abril de 2022